

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45452000-0 Zewnętrzne czyszczenie budynków
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa budynku wozowni stelmarni
ADRES INWESTYCJI : Zespół Szkół Rolniczych w Potoczku, 23-313 Potok Wielki, dz-ka nr 284
INWESTOR : Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Potoczku
ADRES INWESTORA : Potoczek 43, 23-313 Potok Wielki
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Ewa Jasińska
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR : Małgorzata Jasińska
DATA OPRACOWANIA : 10.07.2023

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
10.07.2023

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Zakres prac

Wymiana stolarki okiennej w zabytkowym budynku Wozowni i Stelmarni, która ze względu na zły stan techniczny wymaga wymiany (nie nadaje się do renowacji).

Renowacji zostaną poddane wybrane elementy stolarki tj. bramy i drzwi.

Renowacja elewacji, a w szczególności przywrócenie obiektowi jego pierwotnego charakteru architektonicznego z jednoczesnym strukturalnym wzmocnieniem i zabezpieczeniem przed wpływem agresywnych czynników korozyjnych.

Renowacja stropu drewnianego poprzez wzmocnienie stropu konstrukcją stalową wraz z wymianą lub wykorzystaniem drewnianianych elementów nadających się do ponownego użytku. Ponadto wymianie podlega izolacja stropu.

Remont kominów ponad stropem.

Rozbiórka i odtworzenie zadaszenia nad wejściem do piwnicy (ok. 25 m2).

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz stropu drewnianego w budynku Wozowni			
1.1	45110000-1	Roboty rozbiórkowe			
d.1.1	1 KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		8.2*2	m	16.400	
				RAZEM	16.400
d.1.1	2 KNR 4-03 1139-09	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
		4.1*2	m	8.200	
				RAZEM	8.200
d.1.1	3 KNR 4-01 0354-10 analogia	Wykucie z muru okien drewnianych skrzynkowych dwuskrzydłowych z naświet- lem	m ²		
		<elewacja południowa>1.4*1.4*1+0.95*1.3*1	m ²	3.195	
		<elewacja północna>0.7*0.8*1+1.4*1.4*1	m ²	2.520	
		<elewacja wschodnia>1*1.2*3	m ²	3.600	
				RAZEM	9.315
d.1.1	4 KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapien- nej	m ²		
		33	m ²	33.000	
				RAZEM	33.000
d.1.1	5 KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie materiałów nienadających się do ponownego wykorzystania z te- renu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 15 km	m ³		
		15	m ³	15.000	
				RAZEM	15.000
1.2	45421000-4	Stolarka			
1.2.1		Stolarka okienna			
d.1.2	6 KNR 2-02 1003-06 .1	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodelne jednorzędowe budo- wnictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 1,5-2,0 m2	m ²		
		<elewacja południowa>1.4*1.4*1+0.95*1.3*1	m ²	3.195	
		<elewacja północna>0.7*0.8*1+1.4*1.4*1	m ²	2.520	
		<elewacja wschodnia l>1*1.2*3	m ²	3.600	
				RAZEM	9.315
1.3	45410000-4	Elewacja - renowacja			
d.1.3	7 ZKNR C-1 0401-05 analogia	Renowacja. Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków na całej powierzchni ele- wacji (ścian, gładów, ościeży, gzymsów itp.)	m ²		
		52.89*2+57.87+35.48	m ²	199.130	
				RAZEM	199.130
d.1.3	8 KNR 19-01 0639-03 analogia	Oczyszczenie całej powierzchni elewacji (ścian, gładów, ościeży, gzymsów itp.) np. przy użyciu szczotek stalowych	m ²		
		52.89*2+57.87+35.48	m ²	199.130	
				RAZEM	199.130
d.1.3	9 KNR 19-01 0645-03 analogia	Odgryzanie ścian całej powierzchni elewacji (ścian, gładów, ościeży, gzymsów itp.) środkiem SILEX-Fluat 944 lub równoważny(środek ochronny o szerokim spektrum stosowania, usuwa sole, neutralizuje, zapobiega plamom, usuwa pleśń i zapach zgnilizny, wzmacnia i utwardza zmurowane tynki oraz materiały budowlane ze spoiwem cementowym).	m ²		
		52.89*2+57.87+35.48	m ²	199.130	
				RAZEM	199.130
d.1.3	10 KNR 19-01 0311-06 analogia	Naprawa pęknięć o gł. pęknięcia 1 cegły w murach z cegły budowlanej; zapra- wa murarska trasowo-wapienna TWM M5 lub równoważna (w razie koniecz- ności należy wykorzystać system naprawczy np. StatiCAL lub równoważy; pęknięcie o długości ok. 10 mb);	m ²		
		10	m ²	10.000	
				RAZEM	10.000
d.1.3	11 KNR-W 2-02 0125-03 analogia	Naprawa (w razie konieczności odtworzenie) istniejących gzymsów okiennych i nad bramą	m		
		12.9+9+1.7*2	m	25.300	
				RAZEM	25.300
d.1.3	12 KNR 19-01 0802-02 analogia	Uzupełnienie ubytków wszystkich powierzchni elewacji - PRZYJETO 50% PO- WIERZCHNI ELEWACJI - SEM Zaprawa do ubytków w cegle lub równoważna wraz z ościeżami	m ²		
		(52.89*2+57.87+35.48)*0.5	m ²	99.565	
				RAZEM	99.565
d.1.3	13 KNR 19-01 0806-01 analogia	Wykonanie obrutki cementowej MZ 4 (przyjęto 6kg/m2) lub równoważnej wraz z ościeżami	m ²		
		52.89*2+57.87+35.48	m ²	199.130	
				RAZEM	199.130

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.3	KNR 19-01 0807-02	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m2 na ścianach płaskich -tynk cementowo-wapienny MK 4 HF fasada (gr. 15 mm) wraz z ościeżami 52.89*2+57.87+35.48	m ² m ²	 199.130	 199.130
15 d.1.3	KNR 19-01 0806-01	Nałożenie szpachlówki renowacyjnej wzmocniona włóknami do wygładzania tynków - zaprawa szpachlowa wzmocniona włóknem (SHF) - warstwa ok. 3 mm (do 5 mm); cała powierzchnia elewacji wraz z ościeżami 52.89*2+57.87+35.48	m ² m ²	 199.130	 199.130
16 d.1.3	KNR K-58 0301-03	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikatową - Optosan Ris-sGrund Silikatowy podkład przekrywający rysy; cała powierzchnia elewacji wraz z ościeżami 52.89*2+57.87+35.48	m ² m ²	 199.130	 199.130
17 d.1.3	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikatową dwukrotnie; tynk fakturowy - Silikatowa farba elewacyjna – Silisan Optomal; cała powierzchnia elewacji wraz z ościeżami 52.89*2+57.87+35.48	m ² m ²	 199.130	 199.130
18 d.1.3	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - ponowny montaż zdemontowanych uprzednio rur spustowych (założono zakup uchwytów w M) 8.2*2	m m	 16.400	 16.400
19 d.1.3	KNR 4-03 0701-04	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z cegły lub gazobetonu 16	szt. szt.	 16.000	 16.000
20 d.1.3	KNR 4-03 0704-04	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z linki o przekroju do 120 mm2 w ciągu poziomym na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach 4.1*2	m m	 8.200	 8.200
21 d.1.3	KNR AT-27 0102-04 analogia	Piaskowanie powierzchni - oczyszczenie bram pod renowację 2.6*2.6*3	m ² m ²	 20.280	 20.280
22 d.1.3	KNR 0-25 0203-01 0201 C 03	Malowanie proszkowe bram (renowacja) 2.6*2.6*3	m ² m ²	 20.280	 20.280
23 d.1.3	KNR 2-02 0506-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,7 mm (parapety z blachy płaskiej powlekanej w kolorze grafitowym; kolor jak pokrycie dachowe). (1.4+1.3+0.8+1.4+1.2*3)*0.35	m ² m ²	 2.975	 2.975
24 d.1.3	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 52.89*2+57.87+35.48	m ² m ²	 199.130	 199.130
25 d.1.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (poz.:1,2,3,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,23)			
1.4	Renowacja stropu drewnianego				
26 d.1.4	KNR-W 4-01 0412-01 analogia	Renowacja stropu drewnianego; wzmocnienie stropu konstrukcją stalową; wymiana lub ponowne wykorzystanie elementów nadających się do ponownego użytku; wymiana izolacji z trociny na wełnę mineralną. Przed wyceną należy dokonać oględzin istniejącego stropu. 130.29	m ² m ²	 130.290	 130.290
1.5	Remont kominów				
27 d.1.5	kalk. własna	Remont kominów ponad stropem (uzupełnienie ubytków + tynk cem. wap.) 2*5	m m	 10.000	 10.000
2	Remont elewacji wraz z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej w budynku Stelmarni				
2.1	45110000-1 Roboty rozbiórkowe				
28 d.2.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 7.46*2	m m	 14.920	 14.920
29 d.2.1	KNR 4-03 1139-09	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z linki o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym 3.75*2	m m	 7.500	 7.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
30 d.2.1	KNR 4-01 0354-10 analogia	Wykucie z muru okien drewnianych skrzynkowych dwuskrzydłowych z naświet- lem <elewacja północna>0.7*0.8*1+0.7*1.2*1 <elewacja wschodnia>1.2*1.7*1	m ² m ² m ²	 1.400 2.040	
				RAZEM	3.440
31 d.2.1	KNR 4-01 0354-10 analogia	Wykucie z muru drzwi drewnianych <elewacja wschodnia>1.2*2.7*1	m ² m ²	 3.240	
				RAZEM	3.240
32 d.2.1	KNR 4-04 1103-04 1103-05	Wywiezienie materiałów nienadających się do ponownego wykorzystania z te- renu rozbiórki przy mechanicznym załadowaniu i wyładowaniu samochodem samowyładowczym na odległość 15 km 5	m ³ m ³	 5.000	
				RAZEM	5.000
2.2	45421000-4	Stolarka			
2.2.1		Stolarka okienna			
33 d.2.2 .1	KNR 2-02 1003-06 .1	Okna drewniane zespolone dwuszybowe jednodzielne jednorzędowe budo- wnictwa użyteczności publicznej, fabrycznie wykończone o powierzchni 1,5-2,0 m2 <elewacja północna>0.7*0.8*1+0.7*1.2*1 <elewacja wschodnia>1.2*1.7*1	m ² m ² m ²	 1.400 2.040	
				RAZEM	3.440
2.2.2		Stolarka drzwiowa;			
34 d.2.2 .2	KNR-W 2-02 1027-03 .2 analogia	Montaż drzwi drewnianych dwuskrzydłowych z naświetlem 1.2*2.7*1	m ² m ²	 3.240	
				RAZEM	3.240
2.3	45410000-4	Elewacja - renowacja			
35 d.2.3	ZKNR C-1 0401-05 analogia	Renowacja. Roboty przygotowawcze. Odbicie tynków na całej powierzchni ele- wacji (ścian, gładzi, ościeży, gzymsów itp.) 34.32*2+13.06+35.35	m ² m ²	 117.050	
				RAZEM	117.050
36 d.2.3	KNR 19-01 0639-03 analogia	Oczyszczenie całej powierzchni elewacji (ścian, gładzi, ościeży, gzymsów itp.) np. przy użyciu szczotek stalowych 34.32*2+13.06+35.35	m ² m ²	 117.050	
				RAZEM	117.050
37 d.2.3	KNR 19-01 0645-03 analogia	Odgrzybianie ścian całej powierzchni elewacji (ścian, gładzi, ościeży, gzymsów itp.) środkiem SILEX-Fluat 944 lub równoważny(środek ochronny o szerokim spektrum stosowania, usuwa sole, neutralizuje, zapobiega plamom, usuwa pleśń i zapach zgnilizny, wzmacnia i utwardza zmuśnięte tynki oraz materiały budowlane ze spoiwem cementowym). 34.32*2+13.06+35.35	m ² m ²	 117.050	
				RAZEM	117.050
38 d.2.3	KNR 19-01 0311-06 analogia	Naprawa pęknięć o gł. pęknięcia 1 cegły w murach z cegły budowlanej; zapra- wa murarska trasowo-wapienna TWMM M5 lub równoważna (w razie koniecz- ności należy wykorzystać system naprawczy np. StatiCAL lub równoważy; pęknięcie o długości ok. 10 mb); 10	m ² m ²	 10.000	
				RAZEM	10.000
39 d.2.3	KNR-W 2-02 0125-03 analogia	Naprawa (w razie konieczności odtworzenie) istniejących gzymsów okiennych i nad bramą 2.35+2.9+3.5	m m	 8.750	
				RAZEM	8.750
40 d.2.3	KNR 19-01 0802-02 analogia	Uzupełnienie ubytków wszystkich powierzchni elewacji - PRZYJĘTO 50% PO- WIERZCHNI ELEWACJI - SEM Zaprawa do ubytków w cegle lub równoważna wraz z ościeżami (34.32*2+13.06+35.35)*0.5	m ² m ²	 58.525	
				RAZEM	58.525
41 d.2.3	KNR 19-01 0806-01 analogia	Wykonanie obrzutki cementowej MZ 4 (przyjęto 6kg/m2) lub równoważnej wraz z ościeżami 34.32*2+13.06+35.35	m ² m ²	 117.050	
				RAZEM	117.050
42 d.2.3	KNR 19-01 0807-02	Wykonanie tynków zewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej o pow. ponad 5 m2 na ścianach płaskich -tynk cementowo-wapienny MK 4 HF fasada (gr. 15 mm) wraz z ościeżami 34.32*2+13.06+35.35	m ² m ²	 117.050	
				RAZEM	117.050
43 d.2.3	KNR 19-01 0806-01	Nałożenie szpachlówki renowacyjnej wzmocniona włóknami do wygładzania tynków - zaprawa szpachlowa wzmocniona włóknem (SHF) - warstwa ok. 3 mm (do 5 mm); cała powierzchnia elewacji wraz z ościeżami	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		34.32*2+13.06+35.35	m ²	117.050	
				RAZEM	117.050
44 d.2.3	KNR K-58 0301-03	Gruntowanie powierzchni zewnętrznych pod farbę silikatową - Optosan Ris-sGrund Silikatowy podkład przekrywający rysy; cała powierzchnia elewacji wraz z ościeżami 34.32*2+13.06+35.35	m ²		
			m ²	117.050	
				RAZEM	117.050
45 d.2.3	ZKNR C-2 0119-09	Malowanie elewacji farbą silikatową dwukrotnie; tynk fakturowy - Silikatowa farba elewacyjna – Silisan Optomal; cała powierzchnia elewacji wraz z ościeżami 34.32*2+13.06+35.35	m ²		
			m ²	117.050	
				RAZEM	117.050
46 d.2.3	KNR 2-02 0510-03	Rury spustowe okrągłe o śr. 12 cm z blachy ocynkowanej - ponowny montaż zdemontowanych uprzednio rur spustowych (założono zakup uchwytów w M) 7.46*2	m		
			m	14.920	
				RAZEM	14.920
47 d.2.3	KNR 4-03 0701-04	Wymiana wsporników instalacji uziemiającej i odgromowej na ścianie z cegły lub gazobetonu 16	szt.		
			szt.	16.000	
				RAZEM	16.000
48 d.2.3	KNR 4-03 0704-04	Wymiana przewodów instalacji uziemiającej i odgromowej z linki o przekroju do 120 mm ² w ciągu poziomym na ścianach na uprzednio zamocowanych wspornikach 3.75*2	m		
			m	7.500	
				RAZEM	7.500
49 d.2.3	KNR 9-24 0101-04 analogia	Ręczne oczyszczenie podłoża o powierzchni porowatej - oczyszczenie drzwi pod renowację 1*1.9*2.4	m ²		
			m ²	4.560	
				RAZEM	4.560
50 d.2.3	KNR 2-02 1510-05 analogia	Dwukrotne malowanie farbą olejną lub ftalową metalowych drzwi, drzwiczek i elementów pełnych o powierzchni ponad 0,5 m ² bez szpachlowania - renowacja i malowanie drzwi 1*1.9*2.4	m ²		
			m ²	4.560	
				RAZEM	4.560
51 d.2.3	KNR 2-02 0506-01 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm z blachy ocynkowanej gr. 0,7 mm (parapety z blachy płaskiej powlekanej w kolorze grafitowym; kolor jak pokrycie dachowe). (0.8+1.2+1.7)*0.35	m ²		
			m ²	1.295	
				RAZEM	1.295
52 d.2.3	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m 64.86+77.72+56.27*2	m ²		
			m ²	255.120	
				RAZEM	255.120
53 d.2.3	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań (poz.:28,29,30,31,33,34,35,36,37,38,39,40,41,42,43,44,45,46,47,48,49,50,51)			
2.4		Remont kominów			
54 d.2.4	kalk. własna	Remont kominów ponad stropem (uzupełnienie ubytków + tynk cem. wap.) 2*2.8	m		
			m	5.600	
				RAZEM	5.600
2.5		Rozbiórka i odtworzenie zadaszenia nad wejściem do piwnicy (ok. 25 m²)			
55 d.2.5	KNR-W 4-01 0545-01 analogia	Rozbiórka zadaszenia nad wejściem do piwnicy 25	m ²		
			m ²	25.000	
				RAZEM	25.000
56 d.2.5	KNNR 2 1301-06 analogia	Oddtworzenie zadaszenia nad wejściem do piwnicy (ok. 25 m ²) 25	m ²		
			m ²	25.000	
				RAZEM	25.000